

ที่ นน ๗๒๖๐๒/ว.๑๙๖



องค์การบริหารส่วนตำบลท่านาว
อำเภอภูเพียง จังหวัดน่าน ๕๕๐๐๐

๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง ประกาศประชาสัมพันธ์เสียงตามสายเรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๙

เรียน กำนันตำบลท่านาว /ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๑ - หมู่ที่ ๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่านาว เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๙ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยรัฐบาลมีนโยบายพลิกฟื้นเศรษฐกิจ เร่งแก้ปัญหาและช่วยเหลือประชาชนผ่านนโยบายรัฐบาล เพื่อบรรเทาภาระภาษีให้แก่ประชาชน พร้อมทั้งทางงานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลท่านาว ได้ออกเดินสำรวจพื้นที่ภาคสนามเพื่อรวบรวมข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพิ่มเติม เพื่อที่จะขยายฐานภาษีในงบประมาณปี ๒๕๖๙ และต้องคำนวณมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตรวจสอบราคาประเมินที่ดินทุกแปลงใหม่ ในรอบปี พ.ศ. ๒๕๖๙ - ๒๕๗๐ จากกรมธนารักษ์ และต้องจัดทำแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.๓ แบบรวมและรายบุคคล พร้อมทั้งบันทึกข้อมูลลงในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน LTax online ทำให้ไม่ทันตามกำหนดระยะเวลาตามที่กฎหมายกำหนด เพื่อเป็นการช่วยเหลือและบรรเทาความเดือดร้อนของประชาชนผู้เสียภาษีในพื้นที่ตำบลท่านาว ในด้านการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๙ จึงขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ ออกไปอีก ๒ เดือน ทั้งนี้ เพื่อแบ่งเบาภาระขอประชาชนผู้ชำระภาษี และมีให้กระตือรือร้นของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งควรดำเนินการไปแล้วเสร็จภายใน พ.ศ. ๒๕๖๙ (ตามประกาศแนบท้ายมาพร้อมนี้)

กองคลัง งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลท่านาว จึงขอประชาสัมพันธ์เสียงตามสายเรื่องการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี ๒๕๖๙ มายังผู้อยู่ในข่ายที่ชำระภาษีทุกท่าน เพื่อให้ความรู้และทำความเข้าใจแก่ผู้มีหน้าที่เสียภาษี หากมีข้อสงสัยหรือสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลท่านาว หรือทางเว็บไซต์ขององค์การบริหารส่วนตำบลท่านาว อำเภอภูเพียง จังหวัดน่าน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและประชาสัมพันธ์ต่อไป และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับความร่วมมือจากท่านเป็นอย่างดีจึง ขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

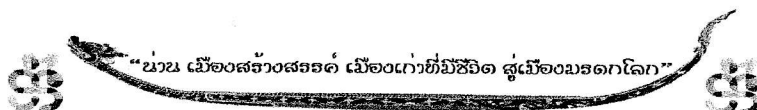
ขอแสดงความนับถือ

(นายชูทัศน์ นุเกตุ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่านาว

กองคลัง งานจัดเก็บรายได้

โทร.๐ ๕๔๗๑ ๘๔๑๘ ต่อ ๑๙





ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่านาว

เรื่อง ขยายระยะเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

ด้วยงานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลท่านาว ได้ออกเดินสำรวจพื้นที่ภาคสนาม เพื่อรวบรวมข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพิ่มเติม เพื่อที่จะขยายฐานภาษีในงบประมาณปี ๒๕๖๙ และต้องคำนวณมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตรวจสอบราคาประเมินที่ดินทุกแปลงใหม่ ในรอบปี พ.ศ. ๒๕๖๙ - ๒๕๗๐ จากกรมธนารักษ์ และต้องจัดทำแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.๓ แบบรวมและรายบุคคล พร้อมทั้งบันทึกข้อมูลลงในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน LTax online ทำให้ไม่ทันตามกำหนดระยะเวลาตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงอาศัยอำนาจผู้บริหารท้องถิ่น ตามความในมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ องค์การบริหารส่วนตำบลท่านาว กำหนดขยายระยะเวลาขั้นตอนการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ออกไปอีก ๒ เดือน เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

ดังนั้น งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลท่านาว จึงออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายเวลาตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ	ภายใน พฤศจิกายน ๒๕๖๘	ภายใน มกราคม ๒๕๖๙
๒	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙
๓	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๙	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙
๔	ระยะเวลาอุทธรณ์	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๙	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๙
๕	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๙
๖	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	(๑) งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิ.ย. ๒๕๖๙ (๒) งวดที่ ๒ ภายในเดือนก.ค. ๒๕๖๙ (๓) งวดที่ ๓ ภายในเดือน ส.ค. ๒๕๖๙	(๑) งวดที่ ๑ ภายในเดือน ส.ค. ๒๕๖๙ (๒) งวดที่ ๒ ภายในเดือน ก.ย. ๒๕๖๙ (๓) งวดที่ ๓ ภายในเดือน ต.ค. ๒๕๖๙
๗	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๙	ภายใน กันยายน ๒๕๖๙
๘	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๙	ภายใน ตุลาคม ๒๕๖๙

หากผู้เสียภาษีมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อสอบถามได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลท่านาว หรือ โทร.๐๕๔-๗๑๘๔๑๘ ต่อ ๑๙

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายชูทัศน์ นุเกตุ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่านาว